

Laurea Magistrale Pianificazione territoriale: novembre 2009

1) una **prova pratica** avente ad oggetto l'analisi tecnica dei fenomeni della città e del territorio o la valutazione di piani e programmi di trasformazione urbana, territoriale ed ambientale

TRACCIA 1

Il Comune di Follonica ha bandito un concorso per l'affidamento dell'incarico di redazione del Piano strutturale comunale, chiedendo la predisposizione di una proposta sintetica, basandosi sulla sola lettura e interpretazione della cartografia comunale fornita (foglio IGM del territorio comunale alla scala 1:25.000). Proposta sintetica che sarà usata dal Comune per organizzare i propri programmi di lavoro e per scegliere il tecnico coordinatore del piano.

Il candidato, avvalendosi di uno o al massimo due fogli di carta trasparente e della cartografia di base fornita, elabori una proposta sintetica di Piano Strutturale comunale dalla quale emerga:

- **l'individuazione dei sistemi (e se il caso anche dei sub-sistemi) territoriali e funzionali**
- **le principali invarianti strutturali, con particolare riferimento a quelle del territorio extraurbano (es. corridoi ecologici, fasce ripariali, ecc.).**

Di queste scelte bisogna spiegarne i criteri seguiti e gli obiettivi e le modalità (tecniche e/o normative) per perseguirli, nonché l'elencazione ragionata dei temi delle analisi occorrenti per la redazione del Quadro conoscitivo.

2) una **prova scritta** in materia di legislazione urbanistica

Traccia 1

Il candidato descriva il rapporto tra la Pianificazione ordinaria e i temi del paesaggio alla luce dei recenti provvedimenti legislativi nazionali e comunitari.

Traccia 2

Il candidato descriva l'evoluzione dei titoli abilitativi per le trasformazioni edilizie dagli anni Sessanta ad oggi, spieghi il perché si è passati dall'originaria licenza edilizia all'odierno permesso di costruire e denuncia di inizio attività.

Per ognuna dizione di titolo abilitativo, il candidato deve sottolinearne le caratteristiche, il campo di applicazione e il tempo di validità, nonché indicare a quale strumento urbanistico locale è legato il titolo abilitativo citato.