

Laurea Triennale Pianificazione

1) una **prova pratica** avente ad oggetto l'analisi tecnica dei fenomeni della città e del territorio o la valutazione di piani e programmi di trasformazione urbana, territoriale ed ambientale

TRACCIA 1

Il comune sta predisponendo gli atti per la formazione del Regolamento Urbanistico e nell'estratto di cartografia allegato in scala 1:5000 sono stati individuati i servizi pubblici o di uso pubblico del piccolo centro capoluogo di 1850 abitanti.

Tenendo conto che il Piano Strutturale prevede un incremento di 170 abitanti potenziali da insediare nelle sole aree residue esistenti all'interno del perimetro del centro abitato, il candidato, eventualmente sovrapponendo un foglio di carta trasparente, valuti attraverso la necessaria verifica:

- a) la congruità o meno del dimensionamento complessivo e di dettaglio dei servizi presenti in relazione alla popolazione con riferimento alla dotazione minima disposta dalla Regione Toscana di 24 mq/ab, distinti in 5 mq/ab per i servizi scolastici, 4 mq/ab per i servizi di interesse comune, 12,5 mq/ab per i parchi pubblici e le attrezzature sportive, 2,5 mq/ab per le aree di parcheggio pubblico;
- b) il disavanzo eventuale per le singole tipologie di servizio rispetto allo stato di fatto;
- c) quali possibili orientamenti potrebbero essere assunti per l'integrazione dei servizi carenti in modo da razionalizzarne il disegno d'insieme, dandone motivazione attraverso le necessarie argomentazioni e, se possibile, descrivendone la logica mediante rappresentazione ideogrammatica.

TRACCIA 2

Nel suo assetto tangibile il paesaggio è la risultante finale dell'evoluzione profonda subita dalle risorse originarie del suolo, dell'acqua e della vegetazione per fattori naturali, biologici e storico-antropici. La cartografia ne descrive in modo mediato l'assetto.

Il candidato interpreti il paesaggio rappresentato nell'estratto 1 di cartografia IGM in scala 1:25000 analizzando e descrivendo con consequenzialità:

- a) la morfologia del suolo e delle acque e i caratteri salienti e relazionali del paesaggio naturale/seminaturale, evidenziandone, se occorre, le più evidenti modifiche e/o alterazioni visibili;
- b) il paesaggio più spiccatamente umano nella sua generale organizzazione e relazione con l'assetto fisico; la morfologia essenziale delle strutture insediative accentrate e sparse, evidenziandone le eventuali ragioni morfogenetiche e socioeconomiche che le caratterizzano nell'assetto e nello sviluppo; l'organizzazione, le colture e il disegno dell'impianto agrario anche in relazione ai caratteri fisiografici precedentemente individuati.

Il candidato descriva, eventualmente anche graficamente, le trasformazioni del paesaggio emergenti dal confronto dell'estratto 1 con l'estratto 2 dello stesso luogo, anch'esso di cartografia IGM in scala 1:25000 rilevato in tempi successivi, valutandone la congruità o meno con i caratteri identitari precedentemente descritti.

L'interpretazione dovrà essere fatta attraverso una descrizione scritta eventualmente riferita e integrata da un elaborato grafico ottenuto sovrapponendo all'estratto uno o più fogli di carta trasparente esplicativi.

2) una **prova scritta** vertente sull'analisi e valutazione della compatibilità urbanistica di un'opera pubblica

TRACCIA 1

Nel centro abitato rappresentato nell'estratto di cartografia allegato, ottenuto dalla riduzione di una CTR in scala 1:2000(*), il comune deve localizzare un'area da destinare a parco pubblico dell'estensione di circa 10000 mq.. Nella carta sono individuati i servizi principali presenti nel centro abitato.

Il candidato, eventualmente sovrapponendo un foglio di carta trasparente sulla cartografia allegata, dovrà:

- a) elaborare un'analisi valutativa scritta e, eventualmente disegnata, delle caratteristiche del luogo e dell'organizzazione urbanistica del centro abitato finalizzata alla scelta della posizione ottimale, che dovrà privilegiare l'accessibilità anche pedonale, la relazione con la distribuzione dell'utenza e la continuità con gli elementi residui della rete ecologica;
- b) localizzare e disegnare l'area nell'estratto cartografico evidenziando le principali relazioni funzionali descritte;
- c) indicare gli strumenti e le procedure necessarie per la realizzazione del parco pubblico.

(*) Il reticolo chilometrico ha lato di 200 metri.

TRACCIA 2

Nel centro abitato rappresentato nell'estratto di cartografia allegato, ottenuto dalla riduzione di una CTR in scala 1:2000(*), il comune deve procedere alla riunificazione del plesso scolastico comunale in una superficie di 18000 mq. Nella carta sono individuati i servizi principali presenti nel centro abitato.

Il candidato, eventualmente sovrapponendo un foglio di carta trasparente sulla cartografia allegata, dovrà:

- a) elaborare un'analisi valutativa scritta e, eventualmente disegnata, delle caratteristiche del luogo e dell'organizzazione urbanistica del centro abitato finalizzata alla scelta della posizione ottimale, che dovrà privilegiare l'accessibilità anche pedonale e la relazione con la distribuzione dell'utenza; la valutazione potrà tenere conto delle localizzazioni dei servizi scolastici attuali e, nell'impossibilità di individuazione di unica area, dovrà ampiamente motivare l'organicità della possibilità alternativa proposta;
- b) localizzare e disegnare le aree interessate nell'estratto cartografico evidenziando le principali relazioni funzionali descritte;
- c) indicare i possibili strumenti attuativi e le eventuali procedure necessarie per la sua realizzazione.

(*) Il reticolo chilometrico ha lato di 200 metri.

3) una **seconda prova scritta** consistente in un tema o prova grafica nelle materie caratterizzanti il percorso formativo

TRACCIA 1

Il candidato, tenendo conto del proprio percorso formativo, illustri, con scritti ed eventualmente grafici e schemi sinottici, le relazioni strette fra contenuti ed esperienze didattiche, che maggiormente hanno contribuito alla sua comprensione delle problematiche e dei metodi propri della pianificazione e influenzato la propria formazione universitaria.

TRACCIA 2

Il sistema informativo territoriale è strumento base nel corso di laurea e largamente utilizzato dagli operatori nel settore della ricerca territoriale. Il candidato descriva criticamente la sua utilità nei campi della pianificazione e della sua gestione operativa e le prospettive da esso aperte per il futuro del settore.