

Laurea Triennale Pianificazione

1) una **prova pratica** avente ad oggetto l'analisi tecnica dei fenomeni della città e del territorio o la valutazione di piani e programmi di trasformazione urbana, territoriale ed ambientale

TRACCIA 1

Il comune sta predisponendo gli atti per la formazione del Regolamento Urbanistico e nell'estratto di cartografia allegato in scala 1:5000 sono stati individuati i servizi pubblici o di uso pubblico del piccolo centro capoluogo di 1850 abitanti.

Tenendo conto che il Piano Strutturale prevede un incremento di 170 abitanti potenziali da insediare nelle sole aree residue esistenti all'interno del perimetro del centro abitato, il candidato, eventualmente sovrapponendo un foglio di carta trasparente, valuti attraverso la necessaria verifica:

- a) la congruità o meno del dimensionamento complessivo e di dettaglio dei servizi presenti in relazione alla popolazione con riferimento alla dotazione minima disposta dalla Regione Toscana di 24 mq/ab, distinti in 5 mq/ab per i servizi scolastici, 4 mq/ab per i servizi di interesse comune, 12,5 mq/ab per i parchi pubblici e le attrezzature sportive, 2,5 mq/ab per le aree di parcheggio pubblico;
- b) l'eventuale disavanzo attuale per le singole tipologie di servizio rispetto al fabbisogno;
- c) quali possibili orientamenti potrebbero essere assunti per l'integrazione dei servizi carenti in modo da razionalizzare il disegno d'insieme dell'intera rete, dandone motivazione attraverso le necessarie argomentazioni e, se possibile, descrivendone la logica mediante rappresentazione ideogrammatica.

TRACCIA 2





Nel suo assetto tangibile il paesaggio è la risultante finale dell'evoluzione profonda subita dalle risorse originarie del suolo, dell'acqua e della vegetazione per fattori naturali, biologici e storico-antropici. La cartografia ne descrive in modo mediato l'assetto.

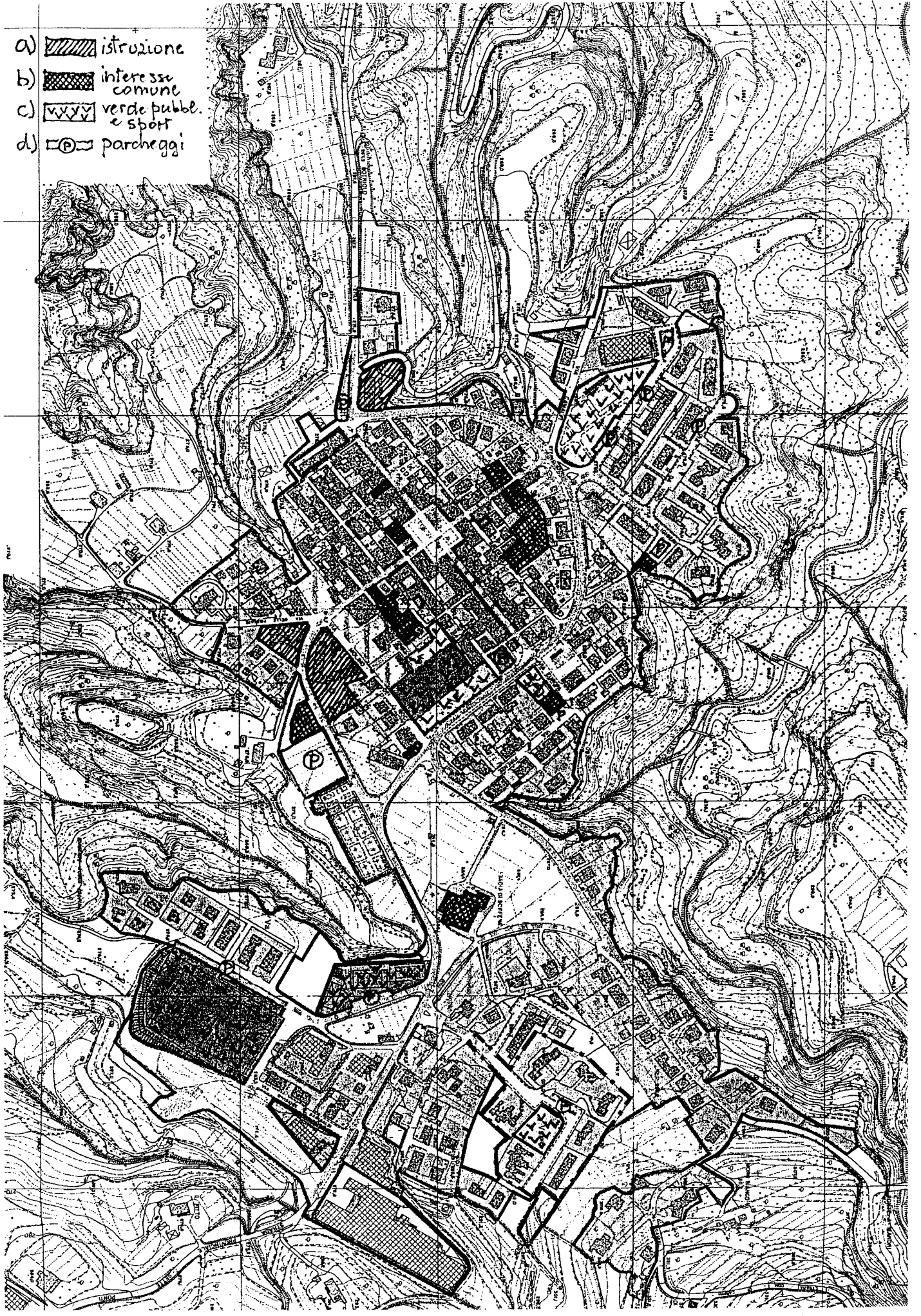
Il candidato interpreti il paesaggio rappresentato nell'estratto 1 di cartografia IGM in scala 1:25000 analizzando e descrivendo con consequenzialità:

- a) la morfologia del suolo e delle acque e i caratteri salienti e relazionali del paesaggio naturale/seminaturale, evidenziandone, se occorre, le più evidenti modifiche e/o alterazioni visibili;
- b) il paesaggio più spiccatamente umano nella sua generale organizzazione e nella relazione con l'assetto fisico; la morfologia essenziale delle strutture insediative accentrate e sparse, evidenziandone le eventuali ragioni morfogenetiche e socioeconomiche che le caratterizzano nell'assetto e nello sviluppo; l'organizzazione, le colture, il disegno dell'impianto agrario e le sistemazioni fisse anche in relazione ai caratteri fisiografici precedentemente individuati.

Il candidato descriva, eventualmente anche graficamente, le trasformazioni del paesaggio emergenti dal confronto dell'estratto 1 con l'estratto 2 dello stesso luogo, anch'esso di cartografia IGM in scala 1:25000 rilevato in tempi successivi, valutandone la congruità o meno con i caratteri identitari precedentemente descritti.

L'interpretazione dovrà essere fatta attraverso una descrizione scritta eventualmente riferita e integrata da un elaborato grafico ottenuto sovrapponendo all'estratto uno o più fogli di carta trasparente esplicativi.

- a)  istruzione
- b)  interesse comune
- c)  verde pubbl. e sport
- d)  parcheggi



ALLEGATO 2

