

Pianificatore Junior

I sessione 2005

1 Prova

Complesso
ROYAL MINT SQUARE
Leon KRIER

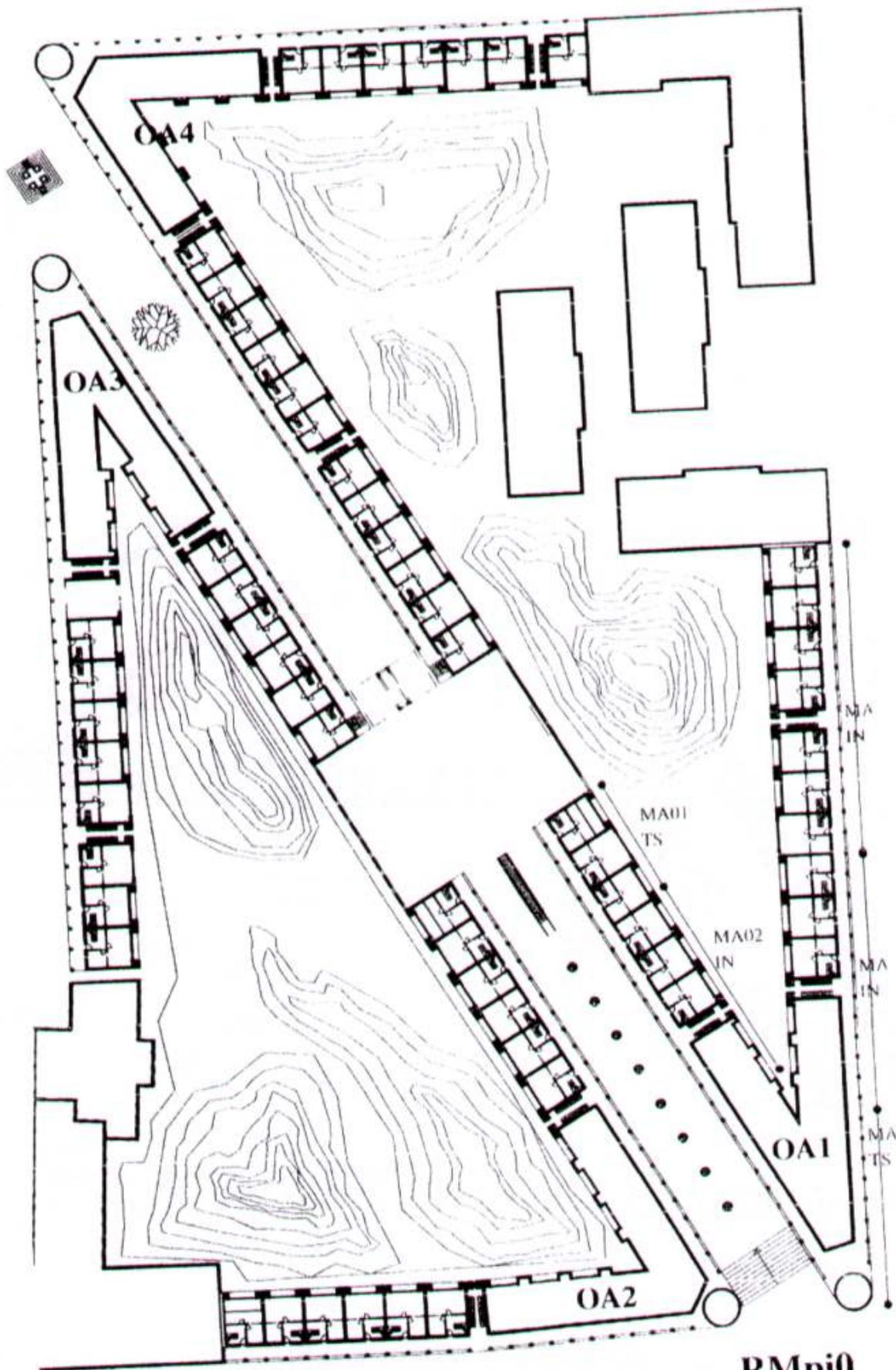
Abitanti 600
Profondità del corpo di fabbrica m 10,20,
Il fronte d'affaccio di un modulo m 5.60

Si richiede:

Il disegno schematico della planimetria del complesso in scala 1/500

Al suo interno il disegno dello schema viario, dei percorsi e delle zone di sosta pedonali, la distribuzione delle attrezzature per il giuoco e il relax, la distribuzione dei parcheggi richiesti dalla normativa vigente.

Svolgere una relazione nella quale si sviluppa una valutazione ^{della competitività} urbanistica di una delle OOPP inserite nell'elaborato.



Pianta dell'isolato a livello terra

RMpi0

1

COMPLESSITÀ PER SEZIONI GENERATRICI COMPLESSE
ROYAL MINT SQUARE, LONDRA (GB)

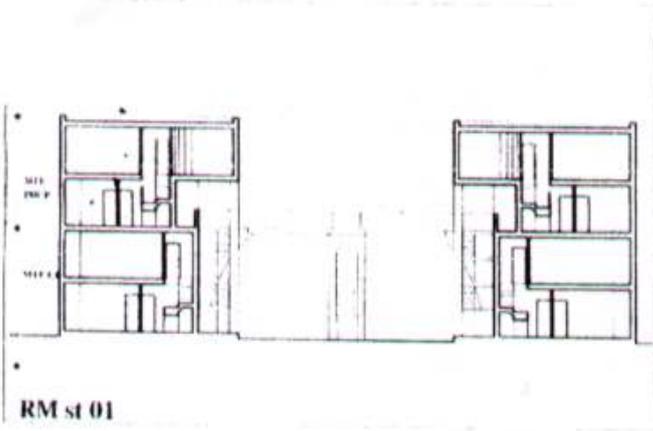
1. RM

OA
EDIFICI
TENDENTI A PIÙ
DIREZIONI
CORR. CHIUSA

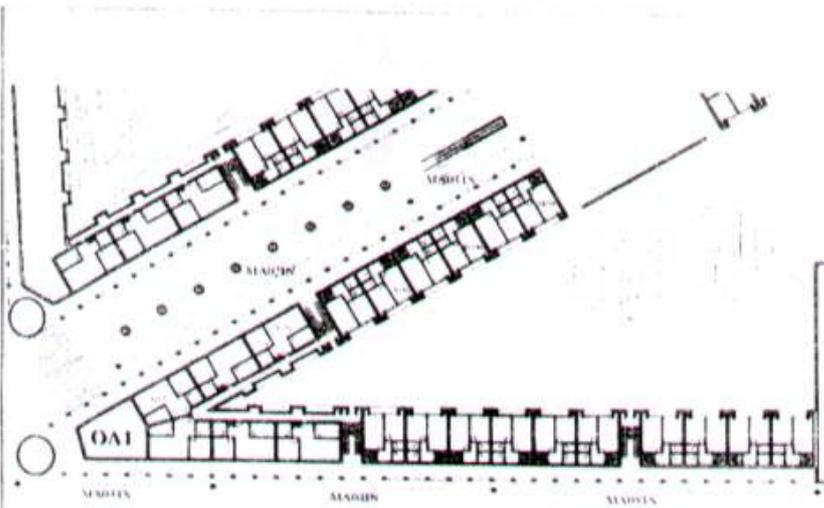
MTE
SCALERA
BALLatoio
PER DUE PIANI
SUPERIORI

AL
DUPLEX
SIMPLEX

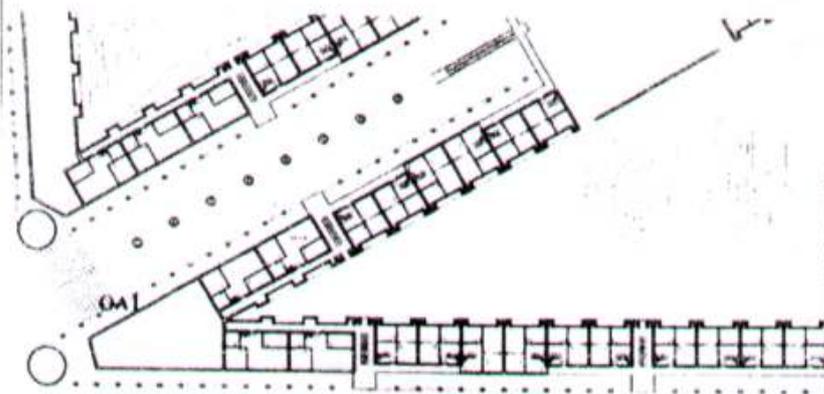
In ogni isolato triangolare sono individuabili due edifici, con presi tra la piazza e un edificio preesistente, ciascuno dei quali realizza una testata di snodo angolare. L'approfondimento della composizione interna evidenzia diversi MA corrispondenti ai vani scala ma basati sullo stesso impianto tipologico: la sovrapposizione di alloggi duplex distribuiti a terra dal portico e al 2° livello da un ballatoio collocato nello spazio dello stesso portico.



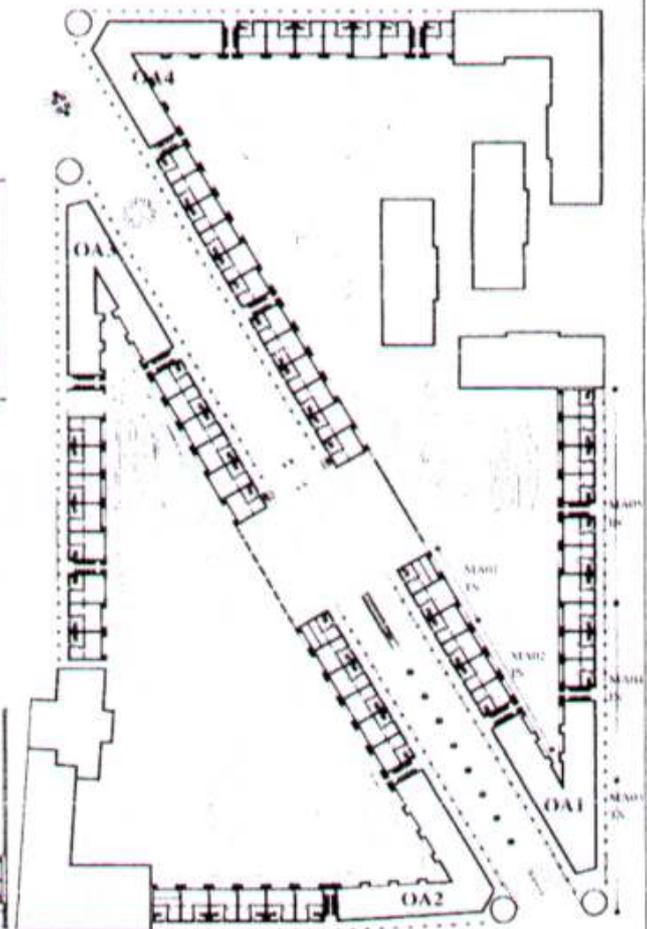
RM st 01



OA1: pianta del primo livello
corrispondente alla zona notte dei duplex, i MA02IN e MA04IN a partire dal vano scala verso il MA07TS distribuiscono con un ballatoio gli alloggi simplex AI04 e AI05.



OA1: pianta del secondo livello
corrispondente al ballatoio con accesso ai duplex.



Pianta dell'isolato a livello terra.

RMpi0



Prospetto sulla corte interna dei nuovi edifici, a cavallo della piazza

RMpr2

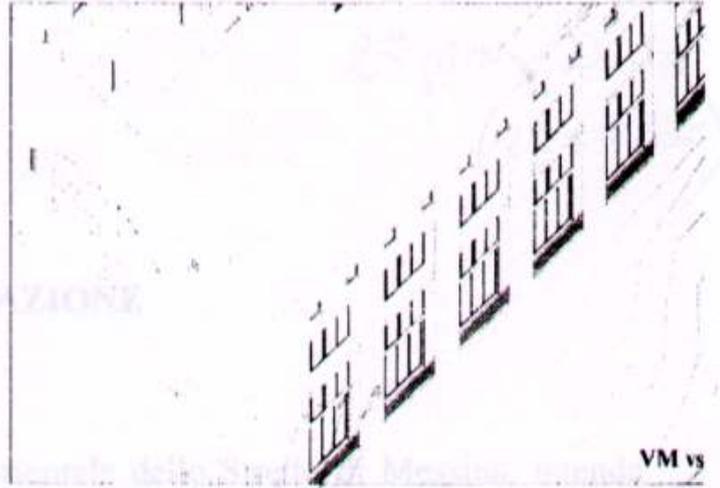


Prospetto sulla strada porticata

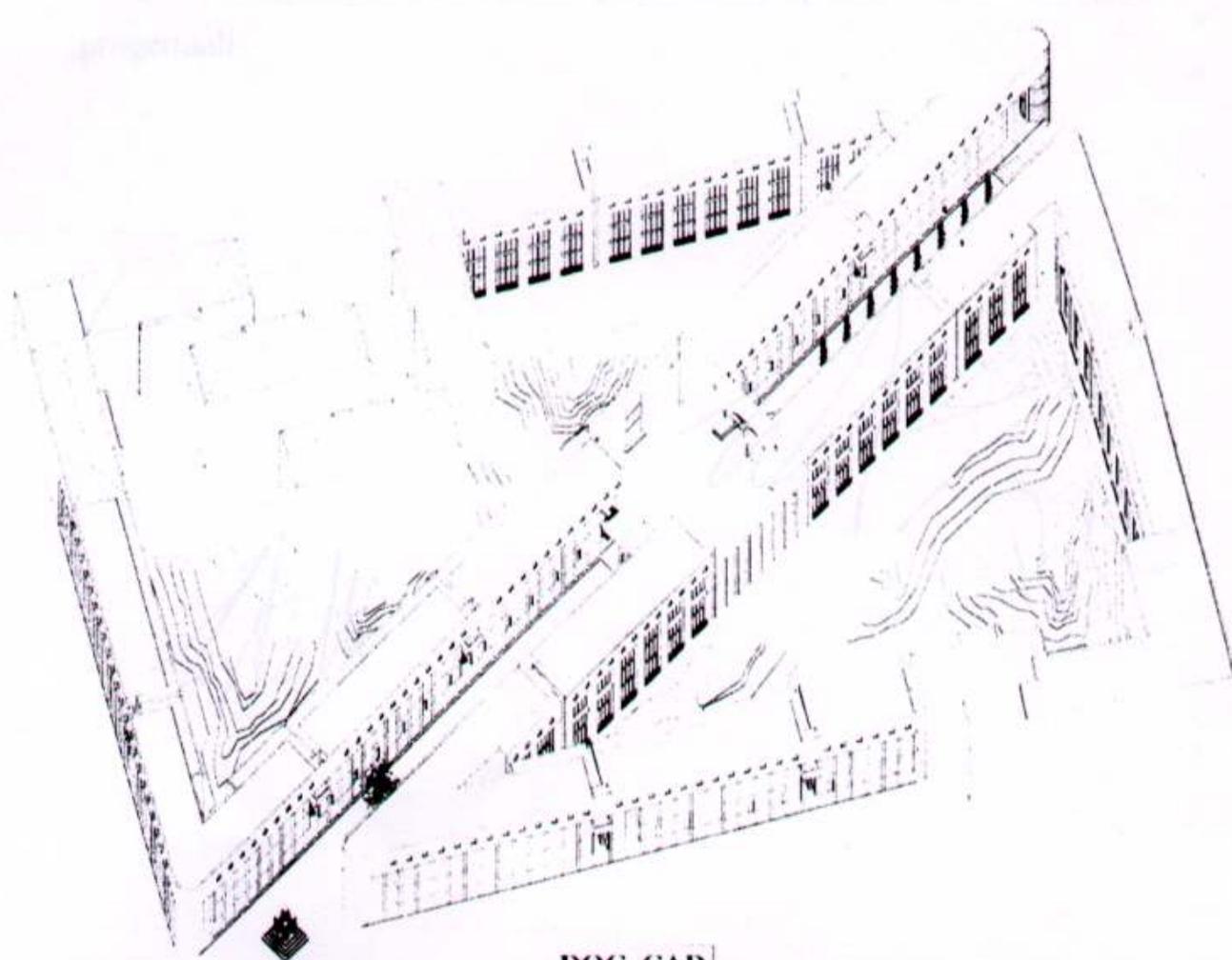
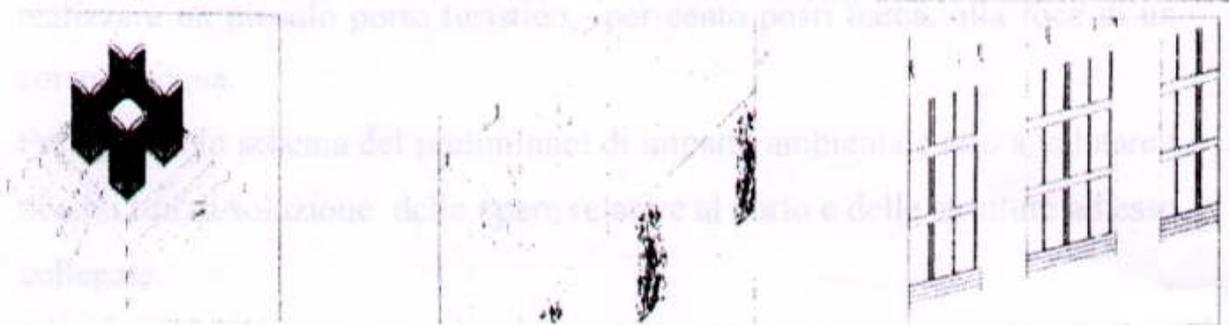
RMpr1

RM**COMPLESSITÀ PER SEZIONI GENERATRICI COMPLESSE****ROYAL MINT SQUARE, LONDRA (GB)****OA**
SCARLETT
ORDI**I caratteri insediativi**

Il progetto riguarda la sostituzione e nuova costruzione di edifici in un macro isolato urbano di forma rettangolare, in modo da realizzare, attraverso una strada pedonale sulla diagonale del rettangolo, due corti triangolari con ampi spazi verdi. L'asse diagonale e i fronti esterni sono caratterizzati da un porticato continuo, realizzato da un colonnato a tripla altezza che corrisponde alla scala urbana dell'intervento: il porticato è anche canale di distribuzione degli alloggi e degli spazi commerciali ed attrezzature collocate nelle testate d'angolo. Al centro dell'asse pedonale la piazza costituisce un significativo nodo architettonico che lega gli spazi urbani pavimentati agli spazi verdi interni alle corti.



VM 19



DOC. CAD

SECONDA PROVA PIANIFICAZIONE

TEMA 2/1 PT

Un Comune costiero della riva orientale dello Stretto di Messina, intende realizzare un piccolo porto turistico, per cento posti barca, alla foce di un corso d'acqua.

Prefigurare lo schema del preliminare di impatto ambientale atto a valutare i diversi tipi di soluzione delle opere relative al porto e delle strutture ad esso collegate.

Integrare la relazione con schemi procedurali, operativi e morfologico – progettuali.