

SEZIONE B / Settore Pianificazione

Tema estratto

Prova pratica:

" Sulla base della cartografia assegnata si chiede:

- a) di indicare la tipologia di carta assegnata e la scala della medesima carta;
- b) di perimetrare il territorio rappresentalo nella carta per tessuti e per zone omogenee ai sensi del D.M. 2.4.1968/1444
- e) di classificare la viabilità secondo parametri funzionali;
- d) di individuare le parti del territorio che saranno soggette a vincolo di inedificabilità o a limitazioni d'uso con le relative fasce di pertinenza;
- e) di assegnare alle diverse zone ipotetici indici di edificabilità sulla base delle differenti caratteristiche tipologiche e morfologiche dell'edificato;
- f) di determinare numericamente, di conseguenza, le relative superfici da destinare a standard di legge. "

SEZIONE B / Settore Pianificazione

Prova pratica:

non estratto

" Sulla base della cartografia assegnata si chiede:

- a) di indicare la tipologia di carta assegnata e la scala della medesima carta;
- b) di perimetrare il territorio rappresentato nella carta per tessuti e per zone omogenee ai sensi del D. M. 2.4.1968/1444
- c) di classificare la viabilità secondo parametri funzionali;
- d) di individuare le parti del territorio che saranno soggette a vincolo di inedificabilità o a limitazioni d'uso con le relative fasce di pertinenza;
- e) di assegnare alle diverse zone ipotetici indici di edificabilità sulla base delle differenti caratteristiche tipologiche e morfologiche dell'edificato;
- f) di determinare numericamente, di conseguenza, le relative superfici da destinare a standard di legge. "

Tema c

In un comune di 5000 abitanti l'amministrazione comunale deve valutare l'opportunità o meno di consentire all'amministrazione statale di prevedere una variante ad una strada statale che escluda l'attraversamento del centro abitato con una circonvallazione.

Si chiede di individuare i criteri e le analisi:

- per la verifica della necessità o meno della nuova infrastruttura;
- per la più idonea collocazione nel territorio extraurbano.

Tema b

In un comune di 50.000 abitanti l'amministrazione pubblica deve valutare l'opportunità o meno di recuperare un'area pubblica dismessa per destinarla a struttura sanitaria ospedaliera. Si chiede di individuare i criteri e le analisi:

- per la verifica della necessità o meno della nuova struttura sanitaria ospedaliera;
- del dimensionamento fisico dell'area da destinare all'opera pubblica;
- per la più idonea collocazione nel territorio comunale.

Tema a

In un comune di 5000 abitanti l'amministrazione comunale deve valutare l'opportunità o meno di recuperare un edificio pubblico esistente in stato di abbandono per destinarlo a scuola elementare. Si chiede di individuare i criteri e le analisi:

- per la verifica della necessità o meno di una nuova scuola elementare;
- del dimensionamento fisico dell'area da destinare all'opera pubblica;
- per la più idonea collocazione nel tessuto urbano.

Tema n. 3

Descriva il candidato strumenti e tecniche che possono essere applicate nella lettura e nella pianificazione del territorio e dell'ambiente.

Tema n. 2

Descriva il candidato gli strumenti e le procedure possibili di riqualificazione di tessuti urbani consolidati e degradati.

Tema n. 1

Descriva il candidato l'importanza delle tecniche di valutazione nella pianificazione urbanistica